

**Conținutul cadru al documentației ce trebuie
depusă pentru obținerea avizelor ELCEN**

1. Documentație pentru obținere aviz de amplasament, informare, PUG, PUZ, PUD

- Documentul de proprietate sau orice alt înscris care atestă un drept real asupra terenului / incintei / clădirii (drept de proprietate / drept de administrare, drept de concesiune, uz, uzufruct, suprafață, servitute) – 1 copie;
- Certificat de urbanism – 1 copie;
- Plan de situație anexă la certificatul de urbanism sc 1: 2000 (2 ex.);
- Plan de situație anexă la certificatul de urbanism pe care să fie poziționat terenul și construcția nou proiectată sc 1 : 500 (2 ex.);
- Inventarul de coordonate în sistem stereografic 1970 sau stereo local (cu punctele de contur ale terenului și construcției care fac obiectul avizării, certificate de o persoană fizică / juridică autorizată în cadastru);
- Proiect tehnic: piese scrise - memoriu tehnic și piese desenate- planuri construcție;
- Certificatul unic de Înregistrare la Registrul Comerțului și/sau a Certificatului de Înregistrare Fiscală (în cazul agenților economici/instituțiilor publice) (necesar pentru întocmire factură fiscală) – 1 copie;
- Cartea de identitate (în cazul persoanelor fizice) (necesară pentru întocmire factură fiscală) – 1 copie;
- Persoanele delegate vor prezenta obligatoriu la eliberarea avizului o copie după procură / delegație și C.I.;
- Dovada achitării tarifului pentru eliberare aviz simplu;
- Pentru emiterea unui aviz de amplasament simplu (aviz favorabil, răspuns cu cerința de realizare a unei analize de risc tehnic și tehnologic, aviz nefavorabil) începând cu data de 01.08.2025 se percepe un tarif de 300 lei (fără TVA) la care adaugă TVA-ul conform legislației. Plata avizului se va face numai în baza facturii emise de ELCEN.

2. Documentație pentru obținere aviz utilități (extindere rețele și brânșamente pentru apă potabilă, canalizare, gaze naturale, alimentare energie electrică)

- Certificat de urbanism – 1 copie;
- Plan de situație anexă la certificatul de urbanism sc 1: 2000 (2 ex.);
- Plan de situație anexă la certificatul de urbanism pe care să fie figurată proprietatea și traseul / brânșamentul rețelei edilitare nou proiectat sc 1 : 500 (2 ex.);
- Avizul tehnic de racordare / Acordul de racordare / Fișa de soluție de la deținătorul de utilități (pentru avizele de traseu);
- Proiect tehnic: piese scrise - memoriu tehnic, piese desenate- planuri pentru traseul / brânșamentul rețelei edilitare nou proiectate;
- Certificatul unic de Înregistrare la Registrul Comerțului și/sau a Certificatului de Înregistrare Fiscală (în cazul agenților economici/instituțiilor publice) (necesar pentru întocmire factură fiscală) – 1 copie;

- Cartea de identitate (în cazul persoanelor fizice) (necesară pentru întocmire factură fiscală) – 1 copie;
- Persoanele delegate vor prezenta obligatoriu la eliberarea avizului o copie după procură / delegație și C.I.;
- Dovada achitării tarifului pentru eliberare aviz simplu;
- Pentru emiterea unui aviz de amplasament simplu (aviz favorabil, răspuns cu cerința de realizare a unei analize de risc tehnic și tehnologic, aviz nefavorabil) începând cu data de 01.08.2025 se percepe un tarif de 300 lei (fără TVA) la care adaugă TVA-ul conform legislației. Plata avizului se va face numai în baza facturii emise de ELCEN.

3. Documentație pentru obținere aviz complex

- Analiză de risc tehnic și tehnologic;
- Plan de situație din care să rezulte distanțele dintre instalațiile tehnologice exterioare ale ELCEN și noua construcție / noul branșament sc 1 : 500 (2 ex.);
- Proiect de deviere al instalațiilor tehnologice exterioare ale ELCEN (daca e cazul);
- Persoanele delegate vor prezenta obligatoriu la eliberarea avizului o copie după procură / delegație și C.I.;
- Dovada achitării tarifului pentru eliberare aviz complex;
- Pentru emiterea unui aviz de amplasament simplu (aviz favorabil, răspuns cu cerința de realizare a unei analize de risc tehnic și tehnologic, aviz nefavorabil) începând cu data de 01.08.2025 se percepe un tarif de 300 lei (fără TVA) la care adaugă TVA-ul conform legislației. Plata avizului se va face numai în baza facturii emise de ELCEN.

-Documentația pentru emitere aviz se poate depune și electronic la adresa de email: office@elcen.ro