



5246503

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Meran O. Stefan Dan, având funcția de Membru în consiliul de administrație la ELECTROCENTRALE BUCURESTI SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Galati Localitate: Nicoresti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2001	23.25 Ha	1/1	Altele	Meran Stefan-Dan
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Bragadiru - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2003	1182 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Meran Codruta Meran Stefan-Dan
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Bragadiru - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	593.54 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Meran Codruta Meran Stefan-Dan
Tara: ROMANIA Judet: Prahova	Intravilan	2002	2318 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Meran Codruta Meran Stefan-Dan

Localitate: Breaza De Sus - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	1999	170 m2	1/1	Altele	Meran Stefan-Dan
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	1976	100 m2	3/4	Altele	Meran Stefan-Dan
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	1996	78 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Meran Stefan-Dan Meran Codruta
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	1996	60 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Meran Codruta Meran Stefan-Dan

Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Bragadiru - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2010	448 m2	1/2	Altele	Meran Stefan-Dan Meran Codruta
---	----------------	------	--------	-----	--------	---

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia	1	1996	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mercedes	1	2014	Leasing
Autoturism	Mercedes	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Inel piatra pretioasa/bratara/pendant	2014 - 2022	5500 EUR
Inel piatra verde/bratara/pendant	2015 - 2022	4000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2001	10200
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2001	8820
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2015	35
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	3500
Alpha Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2014	17341
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	54000
NN fond pensii, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	205288
Alpha Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2014	43000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
Creanta reprezentand dividende repartizate si neridicate DD DERATEX PREVENT	307124	RON

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING BANK	2005	2028	12000 RON
ING BANK	2012	2028	25000 RON
Alpha Bank	2013	2028	2400 EUR
Alpha Bank	2018	2028	1200 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului:	Serviciul prestat/	Venitul anual
-------------------------	------------------	--------------------	---------------

	numele, adresa	Obiectul generator de venit	încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Meran Stefan Dan	Holland Farming SRL, Bucuresti	Salariu	28179 RON
Meran Stefan Dan	DD Deratex SRL, Bucuresti	Salariu	13021 RON
Meran Stefan Dan	ELECTROCENTRALE BUCURESTI SA, Splaiul Independentei nr 227	Membru Consiliu Administratie	175277 RON
Meran Stefan Dan	AMM Green House SRL, Bucuresti	salariu	24012 RON
1.2. Soț/soție			
Meran Codruta	Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații - ANCOM, Bucuresti	salariu	199677 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Meran Stefan Dan	██████████	inchiriere	19200 EUR
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			

Meran Stefan Dan	Nicoresti	Arenda	15000 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
04-06-2025	